

Linea

Linea to nowoczesny dom parterowy z garażem, o powierzchni 98,30 m², idealny dla rodzin 2-4 osobowych. Zaprojektowany w technologii szkieletowej, łączy salon z jadalnią i kuchnią, dwie sypialnie i łazienkę, zapewniając funkcjonalność i komfort. Charakteryzuje się nowoczesną bryłą i jest dostępny w różnych wariantach wykończenia, oferując ciepło i nowoczesność w jednym.

DOM TO NIE TYLKO ADRES

CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU



budynek w **technologii szkieletowej**



strefa dzienna z salonem, kuchnią oraz toaletą, **strefa nocna:** dwie sypialnie i łazienka, pom. gospodarcze to spiżarnia, wiatrołap oraz kotłownia



budynek dostępny w wersji **mieszkalnej**



przeznaczony dla **2-4 osobowej rodziny**



dom **parterowy z garażem**, niepodpiwniczony



uniwersalna bryła dostępna w różnych wariantach wykończenia



PEConstruction
MODERN ECO PRESTIGE

PEConstruction sp. z o.o.

Adres:
ul. Kolonijna 8
Osiesko 86-031

NIP: 5543029329

Kontakt:
+48 531 942 794
biuro@peconstruction.pl
www.peconstruction.pl

POWIERZCHNIA
UŻYTKOWA
PARTERU:

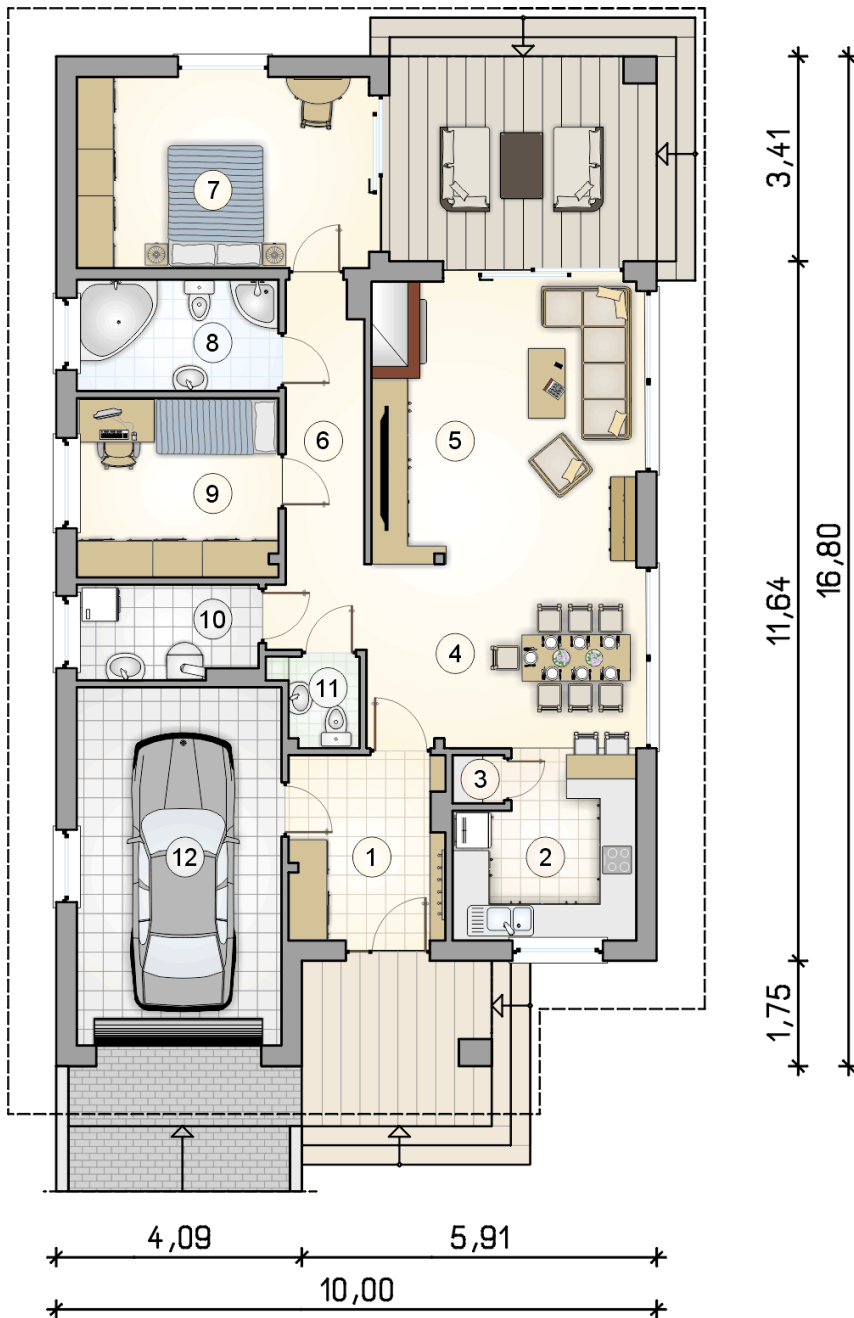
98,30 m²

PARAMETRY UŻYTKOWE

- powierzchnia zabudowy - 163,20m²
- powierzchnia użytkowa - 98,30m²
- powierzchnia dachu - 241,00m²
- kubatura - 766,50m³
- wysokość kalenicy - 6,76m
- kąt nachylenia dachu - 30°
- minimalne wymiary działki - 22,00 x 28,80m

PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

- **fundamenty** - ławy fundamentowe z posadzką betonową lub płyta betonowa
- **dach** - blachodachówka lub blacha płaska na rąbek
- **ściany zewnętrzne** - w systemie szkieletowym z kantówek 4,5 x 14,5 cm, wypełnione wełną mineralną gr. 20 cm lub w przypadku elewacji tynkowej 25cm
- **elewacja** z deski pionowej lub tynkowa
- **ściany wewnętrzne** - stelaż drewniany z wełną mineralną gr. 5cm
- **strop** - belki drewniane
- **podłoga** - stropopodłoga
- **wykończenie ścian wewnętrznych** - deska obiciowa lub płyta gipsowo-włóknowa



PARTER

1. przedsionek	7,85 m ²	8. łazienka	6,25 m ²
2. kuchnia	8,75 m ²	9. pokój	10,00 m ²
3. spiżarka	0,70 m ²	10. kotłownia	4,65 m ²
4. jadalnia	13,60 m ²	11. w.c.	1,90 m ²
5. pokój dzienny	20,85 m ²	12. garaż	20,30 m ²
6. korytarz	8,25 m ²		
7. pokój	15,50 m ²		

PEConstruction sp. z o.o.

Adres:
ul. Kolonijna 8
Osielesko 86-031

NIP: 5543029329

Kontakt:
+48 531 942 794
biuro@peconstruction.pl

www.peconstruction.pl

