



Loreto

Loreto to nowoczesny dom parterowy o powierzchni 110,80 m², idealny dla rodzin 2-4 osobowych. Oferuje otwartą przestrzeń życiową z salonem, jadalnią i aneksem kuchennym oraz trzy komfortowe sypialnie i dwie łazienki, gwarantując funkcjonalność i komfort. Zbudowany w technologii szkieletowej, zapewnia wysoką wydajność energetyczną. Loreto stanowi perfekcyjne połączenie nowoczesnego designu z przytulnością.

DOM TO NIE TYLKO ADRES

CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU



budynek w **technologii szkieletowej**



strefa dzienna z salonem, jadalnią i aneksem oraz łazienką, **strefa nocna:** trzy sypialnie i łazienka, pom. gospodarcze to wiatrołap i kotłownia



budynek dostępny w wersji **mieszkalnej**



przeznaczony dla **2-4 osobowej rodziny**



dom **parterowy**, niepodpiwniczony



nowoczesna bryła dostępna w różnych wariantach wykończenia



PEConstruction sp. z o.o.

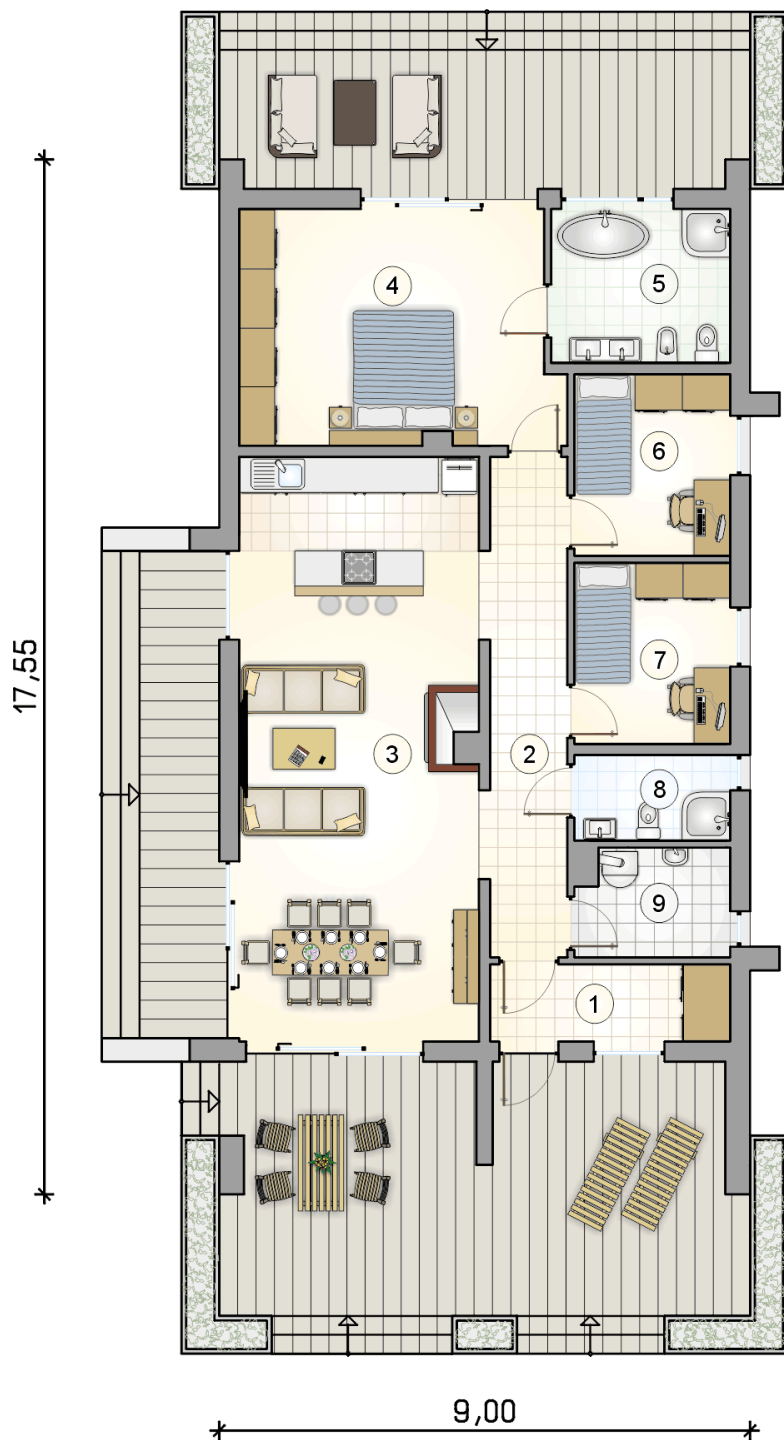
Adres:
ul. Kolonijna 8
Osielesko 86-031

NIP: 5543029329

Kontakt:
+48 531 942 794
biuro@peconstruction.pl
www.peconstruction.pl

POWIERZCHNIA
UŻYTKOWA
PARTERU:

110,80 m²



PARAMETRY UŻYTKOWE

- powierzchnia zabudowy - 167,40m²
- powierzchnia użytkowa - 110,80m²
- powierzchnia dachu - 192,80m²
- kubatura - 829,60m³
- wysokość kalenicy - 6,96m
- kąt nachylenia dachu - 35°
- minimalne wymiary działki - 21,00 x 29,55m

PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

- **fundamenty** - ławy fundamentowe z posadzką betonową lub płyta betonowa
- **dach** - blachodachówka lub blacha płaska na rąbek
- **ściany zewnętrzne** - w systemie szkieletowym z kantówek 4,5 x 14,5 cm, wypełnione wełną mineralną gr. 20 cm lub w przypadku elewacji tynkowej 25cm
- **elewacja** z deski pionowej lub tynkowa
- **ściany wewnętrzne** - stelaż drewniany z wełną mineralną gr. 5cm
- **strop** - belki drewniane
- **podłoga** - deska podłogowa
- **wykończenie ścian wewnętrznych** - deska obiciowa lub płyta gipsowo-włóknowa

PARTER

| | |
|----------------------------|----------------------|
| 1. przedsionek | 5,35 m ² |
| 2. hall | 11,35 m ² |
| 3. pokój dzienny z kuchnią | 40,35 m ² |
| 4. pokój | 21,10 m ² |
| 5. łazienka | 7,90 m ² |
| 6. pokój | 8,15 m ² |
| 7. pokój | 8,10 m ² |
| 8. łazienka | 3,85 m ² |
| 9. kotłownia | 4,65 m ² |



PEConstruction sp. z o.o.

Adres:
ul. Kolonijna 8
Osiesko 86-031

NIP: 5543029329

Kontakt:
+48 531 942 794
biuro@peconstruction.pl
www.peconstruction.pl

