



Magnifica

Magnifica nowoczesność i funkcjonalność w jednym. Ten jednopiętrowy dom szkieletowy o powierzchni 87,30 m, zaprojektowany dla 2-4 osób, łączy przestronny salon, dwie sypialnie i oddzielną kuchnię. Wybierz swój styl - różne warianty wykończenia i najwyższa jakość materiałów. Idealny wybór dla nowoczesnej rodziny.

DOM TO NIE TYLKO ADRES

CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU



budynek w **technologii szkieletowej**



strefa dzienna z przestronnym salonem i oddzielną kuchnią, **strefa nocna:** dwie sypialnie oraz łazienka, **pom. gospodarcze** to wiatrołap oraz kotłownia



budynek dostępny w wersji **mieszkalnej**



przeznaczony dla **2-4 osobowej rodziny**



dom **parterowy**, niepodpiwniczony



uniwersalna bryła dostępna w różnych wariantach wykończenia

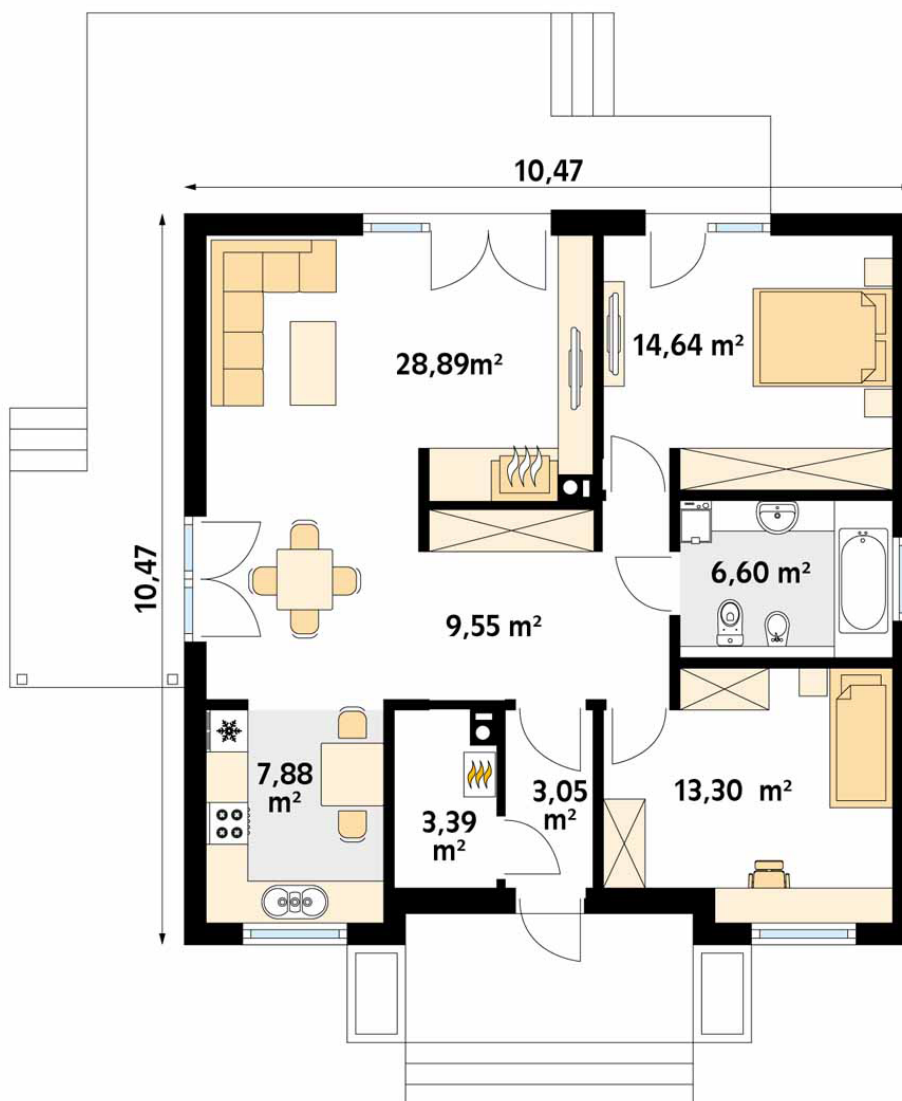


PEConstruction sp. z o.o.

Adres:
ul. Kolonijna 8
Osielsko 86-031

NIP: 5543029329

Kontakt:
+48 531 942 794
biuro@peconstruction.pl
www.peconstruction.pl



PARAMETRY UŻYTKOWE

- powierzchnia zabudowy - 108,49m²
- powierzchnia użytkowa - 87,30m²
- powierzchnia dachu - 176,00m²
- kubatura - 384m³
- wysokość kalenicy - 7,02m
- kąt nachylenia dachu - 30°
- minimalne wymiary działki - 22,47 x 21,47 m

POWIERZCHNIA
UŻYTKOWA
PARTERU:

87,30 m²

PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

- **fundamenty** - łąwy fundamentowe z posadzką betonową lub płyta betonowa
- **dach** - blachodachówka
- **ściany zewnętrzne** - w systemie szkieletowym z kantówek 4,5 x 14,5 cm, wypełnione wełną mineralną gr. 20 cm lub w przypadku elewacji tynkowej 25cm
- **elewacja** z deski pionowej lub tynkowa
- **ściany wewnętrzne** - stelaż drewniany z wełną mineralną gr. 5cm
- **strop** - belki drewniane
- **podłoga** - stropopodłoga
- **wykończenie ścian wewnętrznych** - deska obiciowa lub płyta gipsowo-włóknowa



PEConstruction sp. z o.o.

Adres:
ul. Kolonijna 8
Osiesko 86-031

NIP: 5543029329

Kontakt:
+48 531 942 794
biuro@peconstruction.pl
www.peconstruction.pl

