



Modera

Dom Modera o esencja nowoczesnego życia. Na 79,6 m oferuje 4 pokoje, dwuspadowy dach i komfortowe ogrzewanie. Zbudowany na ławach fundamentowych, ze szkieletu drewnianego i stylową elewacją, jest idealny dla rodziny ceniącej przestrzeń i jakość.

DOM TO NIE TYLKO ADRES

CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU



budynek w **technologii szkieletowej**



strefa dzienna salon z aneksem kuchennym oraz łazienką,
strefa nocna z trzema sypialniami,
strefa gospodarcza kotłownia oraz wiatrołap



budynek dostępny w wersji **mieszkalnej**



przeznaczony dla **2-4 osobowej rodziny**



dom **parterowy**, niepodpiwniczony



nowoczesna bryła dostępna w różnych wariantach wykończenia

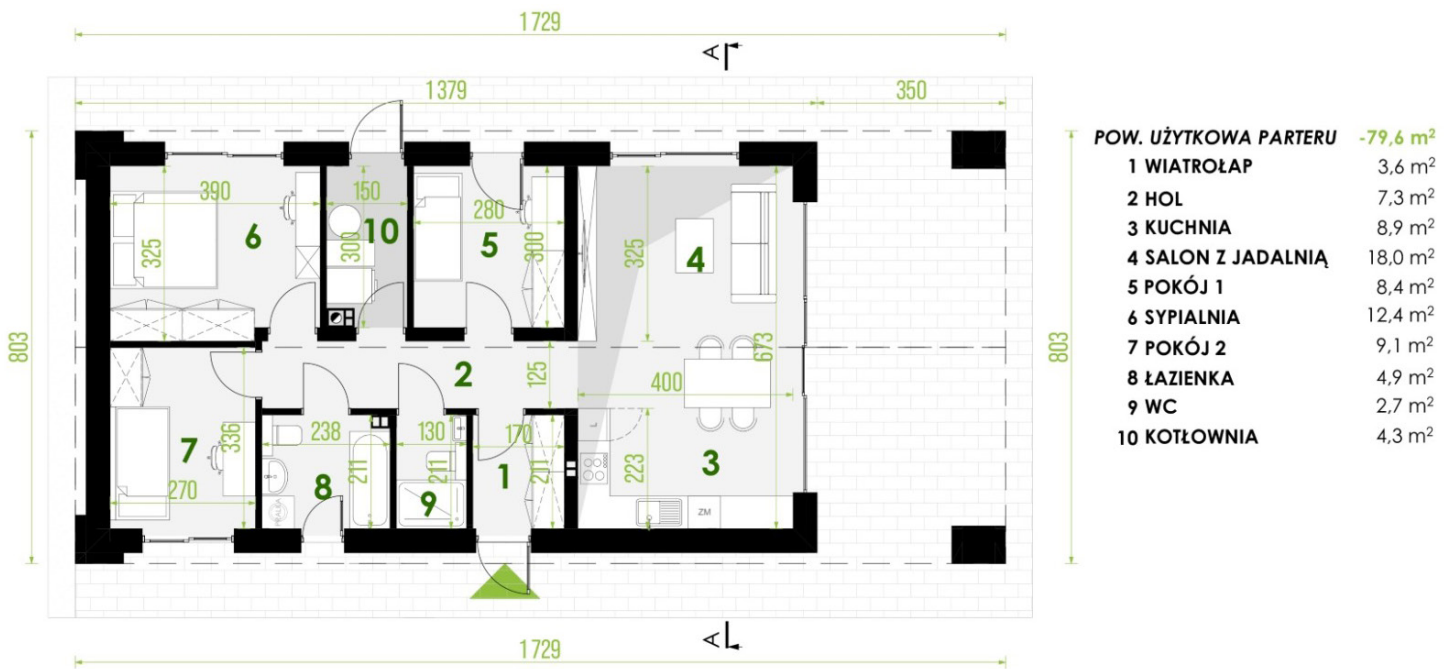


PEConstruction sp. z o.o.

Adres:
ul. Kolonijna 8
Osielsko 86-031

NIP: 5543029329

Kontakt:
+48 531 942 794
biuro@peconstruction.pl
www.peconstruction.pl



PARAMETRY UŻYTKOWE

- powierzchnia zabudowy - 105,90m²
- powierzchnia użytkowa - 79,60m²
- powierzchnia użytkowa parteru - 75,3m² + 4,3m² kotłownia
- kubatura - ?m³
- wysokość kalenicy - 6,37m
- kąt nachylenia dachu - 37°
- minimalne wymiary działki - 12,19x7,73m
- wysokość pomieszczeń: parter - 270cm

POWIERZCHNIA
UŻYTKOWA
PARTERU:

79,60 m²

PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

- **fundamenty** - ławy fundamentowe z posadzką betonową lub płyta betonowa
- **dach** - część blacha płaska na rąbek, część elewacja drewniana lub tynkowa
- **ściany zewnętrzne** - w systemie szkieletowym z kantówek 4,5 x 14,5 cm, wypełnione wełną mineralną gr. 20 cm lub w przypadku elewacji tynkowej 25cm
- **elewacja** z deski pionowej / blacha płaska na rąbek
- **ściany wewnętrzne** - stelaż drewniany z wełną mineralną gr. 5cm
- **strop** - belki drewniane
- **podłoga** - stropopodłoga
- **wykończenie ścian wewnętrznych** - deska obiciowa lub płyta gipsowo-włóknowa



PEConstruction sp. z o.o.

Adres:
ul. Kolonijna 8
Osiesko 86-031

NIP: 5543029329

Kontakt:
+48 531 942 794
biuro@peconstruction.pl
www.peconstruction.pl

